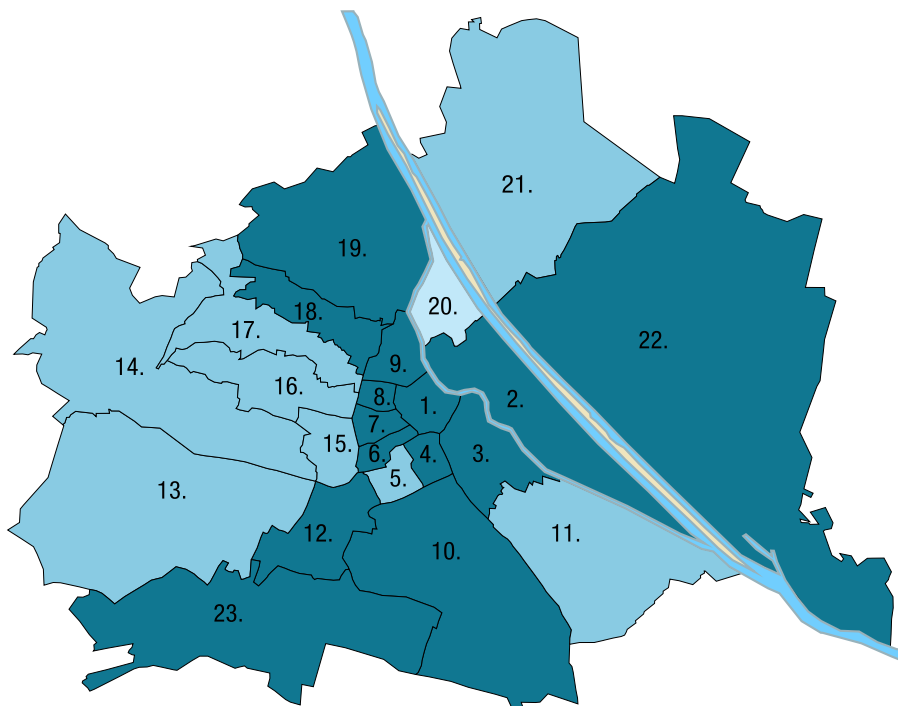


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	23,65	20,30	18,67	19,65	19,96	▶
2., Leopoldstadt	18,25	16,50	15,17	18,63	16,51	▲
3., Landstraße	18,29	16,65	16,09	15,97	16,95	▲
4., Wieden	18,64	15,75	16,46	16,08	16,36	▶
5., Margareten	16,81	14,60	14,36	16,30	14,97	▶
6., Mariahilf	19,13	15,80	15,95	14,90	16,23	▶
7., Neubau	18,20	15,60	16,44	14,54	16,45	▶
8., Josefstadt	17,42	14,41	15,29	15,31	15,21	▼
9., Alsergrund	19,08	15,17	15,90	17,58	16,35	▶
10., Favoriten	17,32	15,48	15,11	10,59	16,25	▲
11., Simmering	16,34	13,17	12,39	k.A.	14,48	▶
12., Meidling	16,60	13,99	15,33	12,10	15,02	▲
13., Hietzing	17,96	14,64	14,34	14,75	14,88	▶
14., Penzing	18,82	13,43	12,52	12,26	14,56	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,72	13,67	13,92	11,72	14,47	▶
16., Ottakring	15,57	13,65	12,81	14,79	14,04	▼
17., Hernals	16,29	12,96	14,76	13,30	14,14	▼
18., Währing	17,09	14,59	14,50	15,80	15,21	▼
19., Döbling	17,45	15,22	15,94	18,15	16,44	▶
20., Brigittenau	16,31	13,01	13,31	k.A.	13,95	▼
21., Floridsdorf	16,43	13,69	13,17	11,40	14,11	▼
22., Donaustadt	17,58	15,02	15,43	16,05	15,59	▶
23., Liesing	16,60	15,47	16,69	12,88	16,13	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 19748

Datenbasis: Juli 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.